

Demande de Location – HABITATION

Type de bien : pièce(s) étage :

Adresse de l'objet :

Date entrée souhaitée :

Loyer mensuel :

Charges :

Place de parc : Loyer :

Garantie : 3 mois de loyers

Animal de compagnie : Fumeur : Instrument de musique :

Date de la visite :

| Mes coordonnées actuelles | Locataire / Raison sociale | Co-locataire / Garant (e) |
|---------------------------|--|--|
| Nom | | |
| Prénom | | |
| Etat civil | <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(e) <input type="checkbox"/> Partenariat | <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(e) <input type="checkbox"/> Partenariat |
| Date de naissance | | |
| Nationalité | | |
| Permis de séjour | | |
| En Suisse depuis le | | |
| Tél. portable | | |
| Tél. professionnel | | |
| Adresse e-mail | | |
| Adresse actuelle | | |

| | | |
|---|--|---------|
| Régie actuelle (nom, adresse, et n° de téléphone) | | |
| Assurance RC privée | | |
| Raison du changement de logement | | |
| Profession | | |
| Employeur / N° téléphone | | |
| Depuis le | | |
| Adresse employeur | | |
| Revenu mensuel brut | CHF | CHF |
| Nombre d'occupants | Adulte(s) (>16 ans) Enfant(s) (< 16 ans) | Animaux |
| Utilisation du bien | <input type="checkbox"/> Logement familial <input type="checkbox"/> Logement secondaire | |
| Références éventuelles | | |

Ce formulaire est à compléter, dater et signer par le demandeur du logement ainsi que le co-locataire ou le garant de bail éventuel.

Il doit être remis à notre agence, accompagné des documents suivants :

Documents à fournir :

Dans tous les cas :

- ✓ Une copie de votre carte d'identité ou du permis de séjour
- ✓ Un extrait de l'office des poursuites récent (datant de moins de 3 mois ; pour chaque signataire du bail)
- ✓ Une copie de votre police d'assurance RC
- ✓ Une attestation de domicile

Pour les salariés :

- ✓ Une copie de vos 3 dernières fiches de salaire ou du contrat de travail (pour chaque signataire du bail)

Pour les familles monoparentales ou recomposées :

- ✓ Une copie du jugement du divorce ou de la pension alimentaire ou une copie de la convention de séparation



Pour les indépendants :

- ✓ Un extrait de l'office des poursuites récent (datant de moins de 3 mois)
- ✓ Une copie de la taxation des impôts ou du bilan de la société
- ✓ Une copie de l'attestation bancaire

Pour rentiers :

- ✓ Une copie des preuves de vos revenus

Attention !

Seuls les dossiers complets sont acceptés. L'inscription doit être accompagnée des pièces demandées.

Aucun document ne sera retourné. Le dossier des candidats non retenus, y compris ses annexes, sera détruit pour des raisons de confidentialité.

Avis au(x) candidat(s) locataire(s) :

Notre agence se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande, sans avoir à en indiquer les motifs.

Au cas où le demandeur, après avoir accepté oralement la location d'un objet, ne donnerait pas suite au bail qui lui aura été présenté pour signature, il reconnaît devoir à l'agence la somme forfaitaire de 100.- frs à titre d'indemnité.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) l'agence Gilliland Immobilier à prendre tout renseignement complémentaire.

Signature(s) :

Lieu :

Date :

Locataire :

Co-locataire/Garant :

INFORMATIONS IMPORTANTES EN CAS D'ATTRIBUTION DES LOCAUX

Si votre candidature est retenue, vous serez convoqué(s) en nos bureaux pour la signature de votre bail et vous remercions à cette occasion de nous présenter les documents ci-dessous :

- ✓ Pièces d'identité **originales**
- ✓ 3 dernières fiches de salaire ou attestation **originale** de l'employeur confirmant le montant du salaire
- ✓ Extrait **original** de l'office des poursuites récent (datant de moins de 3 mois) pour chaque signataire du bail

Pour que nous soyons autorisés à vous remettre les clés de votre logement, nous devons être en possession des pièces ou justificatifs suivants au plus tard à la date d'entrée en vigueur du bail :

- ✓ Paiement du 1^{er} loyer, des charges et des frais divers ou présentation des récépissés **originaux** des BVR
- ✓ Garantie bancaire
- ✓ Attestation RC ménage

Par la suite :

- ✓ Nous vous rappelons que le paiement du loyer et des charges devra s'effectuer régulièrement **avant le 10 de chaque mois.**

Au plaisir de vous compter parmi nos clients !